ACLARACION CON CONSULTA N° 1-

Referencia:

Organismo: Universidad Nacional de Lanús

Licitación Pública Nacional N°: LPN 02/2023

[CU-001/23] “Escuela Ferroviaria J.J. Valle” (UNLa), Lanús, Prov. Buenos Aires

De acuerdo a lo establecido en el Art. 4 del PCG, se emite la presente circular a efectos de evacuar las siguientes consultas:

CONSULTA 1 - El Certificado de Capacidad de Contratación anual Nacional, se encuentra en gestión de renovación y no tenemos certeza de resolución antes de la nueva fecha de entrega, en esta situación, ¿es posible presentar oferta?

RESPUESTA: Sobre el particular, resulta de aplicación lo establecido en COMUNICACION GENERAL ONC N° 18/2021, en la que se establece que “- Podrán presentar ofertas, todas las empresas que se encuentren en la base de datos del REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES Y FIRMAS CONSULTORAS DE OBRAS PÚBLICAS, tengan o no aprobada la actualización de la documentación.”. Ello, en congruencia con lo establecido en el Art. 19.2 del PCG.

CONSULTA 2 - Sobre la condición de Obras similares, construidas en los últimos 8 años, en nuestro caso se trata de obras privadas con funciones administrativas, culturales, escolares, de salud, de viviendas y obras de banca estatal, con lo que se solicita favor de confirmar si son aptas, y por otra parte, si podremos considerar un total de nueve (9) contratos, excepcionalmente, a fin de superar los 8082m2 que se solicitan en el ARTÍCULO 9° del pliego PCE, dado que en el PCG indica “en no más de cuatro (4) contratos de obras”

RESPUESTA: A los efectos de acreditar la capacidad técnica y de contratación, deberá ajustarse a la literalidad del artículo 9° del PCG: la experiencia requerida deberá acreditarse en relación a “no más de cuatro (4) contratos de obras” finalizados dentro de los ocho (8) años anteriores a la fecha límite fijada para la presentación de las ofertas.

En cuanto a la naturaleza de las obras que computarán como antecedentes válidos, se reitera que deben tratarse de “obras de arquitectura nuevas, terminadas, para edificios con funciones administrativas, culturales, escolares, de salud, y de viviendas, que contemplen estructuras resistentes y niveles de terminación similares a las del Proyecto a construir objeto de la presente Licitación “. Las obras ofrecidas como antecedentes podrán ser, indistintamente, de comitentes privados o públicos.

Arq. Daniel Giovanini
Director de Planificación Física
Universidad Nacional de Lanús